

# **Bijzondere studiekosten Vastgoed.**

**Afstudeerrichting vastgoed**

Academiejaar 2021 - 2022

Er zijn kosten die niet worden gedekt door het [studiegeld](#). Deze worden **bijzondere studiekosten** genoemd.

De bijzondere studiekosten bestaan uit:

- bijzondere studiekosten verbonden aan de opleiding / afstudeerrichting (1)
- bijzondere studiekosten verbonden aan een opleidingsonderdeel / activiteit (2)
- bijzondere studiekosten aangerekend door de Standaard Student Shop (3)
- bijzondere studiekosten waarvoor de student zelf instaat (4)

De aanrekening van bijzondere studiekosten (1) en (2) gebeurt via individuele facturatie door het departement Omgeving.

## Studiefinanciering

Heb je het moeilijk om je studiekosten te betalen? Je wil op kot of een computer aankopen maar dat is financieel niet haalbaar? Je kan het studiegeld niet in één keer betalen omdat er te veel kosten tegelijkertijd zijn? Je kan met al je vragen terecht bij de studentenvoorzieningen (STUVO) van HOGENT. De medewerkers van de afdeling Zorg geven je informatie en advies over hoe je je studies kan financieren.

Wist je dat je bij STUVO een voorschot op je studietoelage van de Vlaamse overheid en een renteloze lening kan krijgen? Ja? Zeer goed! Maar wist je ook dat je een financiële tussenkomst in je studiekosten kan aanvragen die je niet hoeft terug te betalen?

Stel je vraag via [zorg@hogent.be](mailto:zorg@hogent.be), surf naar [www.hogent.be/zorg](http://www.hogent.be/zorg) of bel STUVO op het nummer 09 243 37 38.

## Bijzondere studiekosten verbonden aan de afstudeerrichting

### Forfait

Elke student met een diploma- of creditcontract betaalt elk academiejaar bijzondere studiekosten verbonden aan de afstudeerrichting. Dit zijn aantoonbare kosten die rechtstreeks verband houden met de organisatie van de afstudeerrichting:

- losbladige fotokopieën in kleine aantallen
- kosten verbonden aan kleine herstellingen en onderhoud van (didactisch) materiaal (zoals vochtmeters, distometers, 3D-printers, VR-bril, 360°-camera, ...)
- niet-afzonderlijk doorgerekende kosten voor projecten
- mogelijkheid tot eenmalig printresultaat per projectgroep op de plotter van de opleiding

Voor de bijzondere studiekosten verbonden aan de opleiding werkt het departement met een **forfait in verhouding met jouw aantal ingeschreven studiepunten**. Voor een voltijds traject van 60 studiepunten, betaal je een volledig forfait van **€ 35**. Dit is meteen ook het maximale forfait verbonden aan deze afstudeerrichting. Neem je minder dan 60 studiepunten op, dan ontvang je een factuur met een forfait dat verhoudingsgewijs afgestemd is op het

kleiner studiepakket. Ben je bijvoorbeeld ingeschreven voor 27 studiepunten, dan betaal je 45% van het volledig forfait.

De bijzondere studiekosten verbonden aan de opleiding worden verrekend via een factuur, die verstuurd wordt naar het HOGENT-mailadres van de student.

Studenten die **inschrijven voor extra opleidingsonderdelen** zullen afhankelijk van het nieuwe totaal aantal opgenomen studiepunten een bijkomende factuur ontvangen.

Studenten die voor 1 maart **uitschrijven voor één of meerdere opleidingsonderdelen** en daardoor naar een kleiner studiepakket gaan, ontvangen een creditnota ter waarde van het verschil.

Studenten die de **opleiding stopzetten** voor 1 november krijgen het forfait terugbetaald. Studenten die de opleiding stopzetten na 31 oktober en voor 1 maart krijgen 50% van het forfait terugbetaald. Studenten die de opleiding stopzetten na 28 februari krijgen geen terugbetaling van het forfait.

Nota: er worden geen facturen / creditnota's van minder dan 5 euro opgemaakt.

### **Softwarebundel**

Elke HOGENT-student betaalt jaarlijks een bijdrage voor software, waarbij er onderscheid gemaakt wordt tussen 2 bundels (bundel 1 'basissoftware' en bundel 2 'opleidings specifieke software' waarvoor licenties zijn aangekocht).

- **Bundel 2** bedraagt € 25 en omvat Office 365, Antivirus software, LinkedIn Learning, SPSS, Freeware, Combell webhosting + betalende software binnen de opleiding.

### **Bijzondere studiekosten verbonden aan een opleidingsonderdeel / activiteit**

In het kader van een opleidingsonderdeel / geplande (extra-muros) activiteit worden kosten (bijvoorbeeld vervoerskosten, toegangstickets, verblijfkosten, ...) doorgerekend aan de studenten. De aanrekening gebeurt via facturatie, die verstuurd wordt naar het HOGENT-mailadres van de student.

Onderstaande lijst is niet-limitatief en onder voorbehoud van wijzigingen:

<b>Opleidingsonderdeel</b>	<b>Trajetschijf</b>	<b>Omschrijving</b>	<b>Raming kostprijs / student</b>
Gelinkt aan verschillende opleidingsonderdelen	2	Beurs Dag van het Vastgoed	20 euro
OLOD projectontwikkeling	2	Concrete renovatieprojecten, bouwpromotieprojecten en stadsvernieuwingsprojecten	15 euro

OLOD projectontwikkeling (Niet verplicht, afhankelijk van Covid-maatregelen)	2	Meerdaagse studiereis buitenland	800 euro
Gelinkt aan verschillende opleidingsonderdelen	3	Vastgoedcongres	30 euro

## Bijzondere studiekosten aangerekend door de Standaard Student Shop

Cursussen, boeken, persoonlijke beschermingsmiddelen en ander materiaal kan je online bestellen en betalen via de [Standaard Student Shop](#).

Om je een indicatie te geven over de kostprijs van de cursussen, boeken, persoonlijke beschermingsmiddelen en ander materiaal, kan je hieronder de kostprijs vinden die **van toepassing was in academiejaar 2020-2021**. Weliswaar kan de kostprijs in academiejaar 2021-2022 hiervan afwijken.

Kostprijs in academiejaar 2020-2021 voor

- Verplicht aan te kopen cursussen en boeken in modeltraject 1 - Vastgoed: € 92,8
- Verplicht aan te kopen cursussen en boeken in modeltraject 2 - Vastgoed: € 62,57
- Verplicht aan te kopen cursussen en boeken in modeltraject 3 - Vastgoed: € 83,97
- Verplicht aan te kopen cursussen en boeken in modeltraject 1 - Vastgoed afstandsonderwijs: € 88,41
- Verplicht aan te kopen cursussen en boeken in modeltraject 2 - Vastgoed afstandsonderwijs: € 27,72
- Verplicht aan te kopen cursussen en boeken in modeltraject 3 - Vastgoed afstandsonderwijs: € 13,97
- Verplicht aan te kopen persoonlijke beschermingsmiddelen / materiaal:
  - o Veiligheidsschoenen type S3 hoog model: € 26
  - o Helm 1100 fp-slip-30mm (witte helm): € 5

Deze materialen zijn te koop via <https://www.depraets.be> vanaf 04 september 2021

Je kan ook via <https://www.hogent.be/studiefiches/> per opleidingsonderdeel onder de rubriek 'andere studiematerialen' de benodigdheden terugvinden nodig voor jouw opleiding

## Rechtstreeks aan te kopen via Kluwer (bestelformulier via OLOD juridische context)

- Verplicht Vastgoedwetboek/ immospector Editie 2122: 125 euro

Sommige cursussen worden online aangeboden, die je dan zelf kan afdrukken. Kopiëren met je studentenkaart op de kopieermachines van HOGENT kost 5 eurocent voor een A4 zwart-

wit kopie, 20 eurocent voor een A4 kleur kopie, 10 eurocent voor een A3 zwart-wit kopie en 40 eurocent voor een A3 kleur kopie.

## Andere kosten waarvoor de student zelf instaat

Je kan nog andere kosten hebben waarvoor je zelf instaat. Denk maar aan de aankoop van een laptop\*, toegangstickets en/of vervoerskosten voor didactische uitstappen, fotokopies,...

Voor studenten Vastgoed is het ook mogelijk een Apple laptop te gebruiken. ( cfr onderstaande configuratie)

HOGENT ondersteunt via haar softwareovereenkomst echter enkel Windows applicaties. De lay-out van deze programma's is ook niet altijd identiek aan de lessoftware van de lesgever. Dus enkel voor studenten die hun Apple computer dermate beheersen dat ze zelfstandig en rechtstreeks software ( oa Autocad for MAC) kunnen installeren.

Er kan ook gewerkt worden met een Windows-partitie op een Apple computer. De nieuwe Apple laptop met M1 chip maakt dit echter nog moeilijker.

HOGENT heeft een laptopproject lopen in samenwerking met AcademicShop en CampusShop. In samenspraak met de hogeschool gaan de externe partners op zoek naar toestellen bij topmerken die minstens drie jaar geschikt zijn binnen de gekozen opleiding. Niemand is verplicht een toestel aan te kopen via het laptopproject. Het is een vrijblijvend aanbod. Meer info kan je vinden op [deze link](#).

### - \* laptop met volgende specificaties:

#### Windows Pro

- min. hexa (6) core processor met 12 Threads en 12 MB shared cache
- min. 16 GB RAM-geheugen
- min. 512 GB SSD
- scherm van min. 15 inch (resolutie 1920 x 1080)
- dedicated (aparte) grafische kaart met minimaal 4 GB videogeheugen (6 GB aanbevolen bij gebruik van 3D-software)
- geïntegreerde webcam
- *Bij gebruik van CAD-software is een muis verplicht*
- opgekuiste Windows 10 (64bit) met alle nodige updates

### - APPLE laptop

- Macbook Pro
- Processor i7 (Quad Core)
- min. 16GB RAM geheugen
- min. 15 inch scherm
- min. 256GB SSD harde schijf
- aparte Windows bootpartitie (<https://support.apple.com/nl-be/boot-camp>)
- in de bootpartitie Windows 10 (64bit) met alle nodige updates